



平成 27 年 3 月 13 日

各 位

会 社 名 市光工業株式会社  
代表者名 代表取締役社長 オードバディ アリ  
(コード：7244、東証第1部)  
問合せ先 執行役経営企画室長 白土 秀樹  
(TEL. 0463-96-1442)

### (開示事項の経過) 固定資産の譲渡に関するお知らせ

平成 27 年 2 月 12 日に開示致しました「固定資産の譲渡に関するお知らせ」に関して、本日、譲渡契約を締結致しましたので、以下の通りお知らせいたします。

#### 1. 譲渡の理由

当該不動産は平成 12 年以降、商業用賃貸物件として運営してきましたが、経営資源の集中を図り当社グループの企業価値の最大化を図る観点から、このたび譲渡することと致しました。

#### 2. 譲渡資産の内容

所在地	譲渡価額	帳簿価額	現 況
埼玉県蓮田市東 4 丁目 4226 番 2、他 土地：25,793.65 m <sup>2</sup> 建物：17,963.33 m <sup>2</sup> (延床面積)	17.5 億円	5.4 億円	商業用賃貸不動産

#### 3. 譲渡先の概要

(1) 名 称	株式会社 OH リアルエステート・マネジメント
(2) 所 在 地	東京都千代田区丸の内 2 丁目 4 番 1 号
(3) 代表者の役職・氏名	代表取締役 関口眞正
(4) 事 業 内 容	不動産売買、賃貸借、仲介、媒介及び管理業
(5) 上場会社と当該会社の関係	特筆すべき資本関係・人的関係・取引関係はありません。

#### 4. 譲渡の日程

(1) 契 約 締 結 日	平成 27 年 3 月 13 日
(2) 物 件 引 渡 期 日	平成 27 年 3 月 16 日 (予定)

#### 5. 今後の見通し

今回の固定資産譲渡に伴い、平成 27 年 3 月期連結決算および単体決算におきまして固定資産売却益約 11.6 億円を特別利益として計上する予定であります (今次売却に伴う諸費用控除後)。なお、通期連結業績予想につきましては、平成 27 年 2 月 12 日に開示致しました「通期業績予想の修正に関するお知らせ」の通りで修正はありません。

以上